

О Т Ч Е Т

управляющей организации ООО "УК А-Верхнеднепровский" перед собственниками МКД по услугам/работам по управлению, содержанию общего имущества МКД за 2017 год

ул. Химиков д.26

ул. Химиков д.26				
1	Характеристика МКД			
1.1.	Количество подъездов (шт.)	6		
1.2.	Количество этажей (шт.)	5		
1.3.	Количество квартир (шт.)	90		
1.4.	Общая площадь МКД (кв.м.)	4650,1		
1.5.	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и	4650,1		
	в том числе: муниципальное жилье			
1.6.	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящего в состав			
	общего имущества МКД (кв.м.)			
1.7.	Тариф на содержание и ремонт 1м2 жилых и нежилых помещений , с 01.12.2017г.	13,25		
1.8.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД	все виды благоустройства		
	Наименование показателей	план	факт	уровень собираемости платежей %
	Задолженность на 01.12.2017г.			
2.	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	61614	54077	87,8
3.	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД			
3.1.	Услуги по содержанию придомовой территории			7998
3.2.	Услуги по содержанию мест общего пользования			4325
	из них:			
	содержание лестничных клеток			4306
3.3.	Услуги по обслуживанию инженерных систем:			12455
	в том числе:			
	Системы ХВС и водостока, ГВС, теплоснабжения,			2232
	опрессовка системы отопления			
	Внутреннего электроснабжения			512

	Обслуживание конструктивных элементов здания, мест общего пользования	
	Аварийное обслуживание	9765
3.4.	Обслуживание сетей газоснабжения	279
3.5.	Расходы на дератизацию, дезинсекцию подвальных помещений	
3.6.	Расходы по вывозу и утилизации ТБО	7905
3.7.	Услуги по управлению многоквартирным домом	9207
3.8.	Услуги паспортного стола	558
3.9.	Текущий ремонт	9631
	в том числе:	
	кв.52- смена уч. Тр. х/г водосн. (стояки) д-25 мм ПП - 12 м (декабрь 2017г)	9631
4	Общая стоимость предоставленных услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД	52358
	Задолженность населения по оплате на 01.01.2018г.	7537